

3-комнатная квартира 78 м²

Россия, Краснодар, улица Карякина, 17

Комнат	3	Площадь	78 м ²	Год постройки	2010
Кухня	—	Жилая	—	Этажей	16
Этаж	—	Лифт	есть	Материал стен	блочный

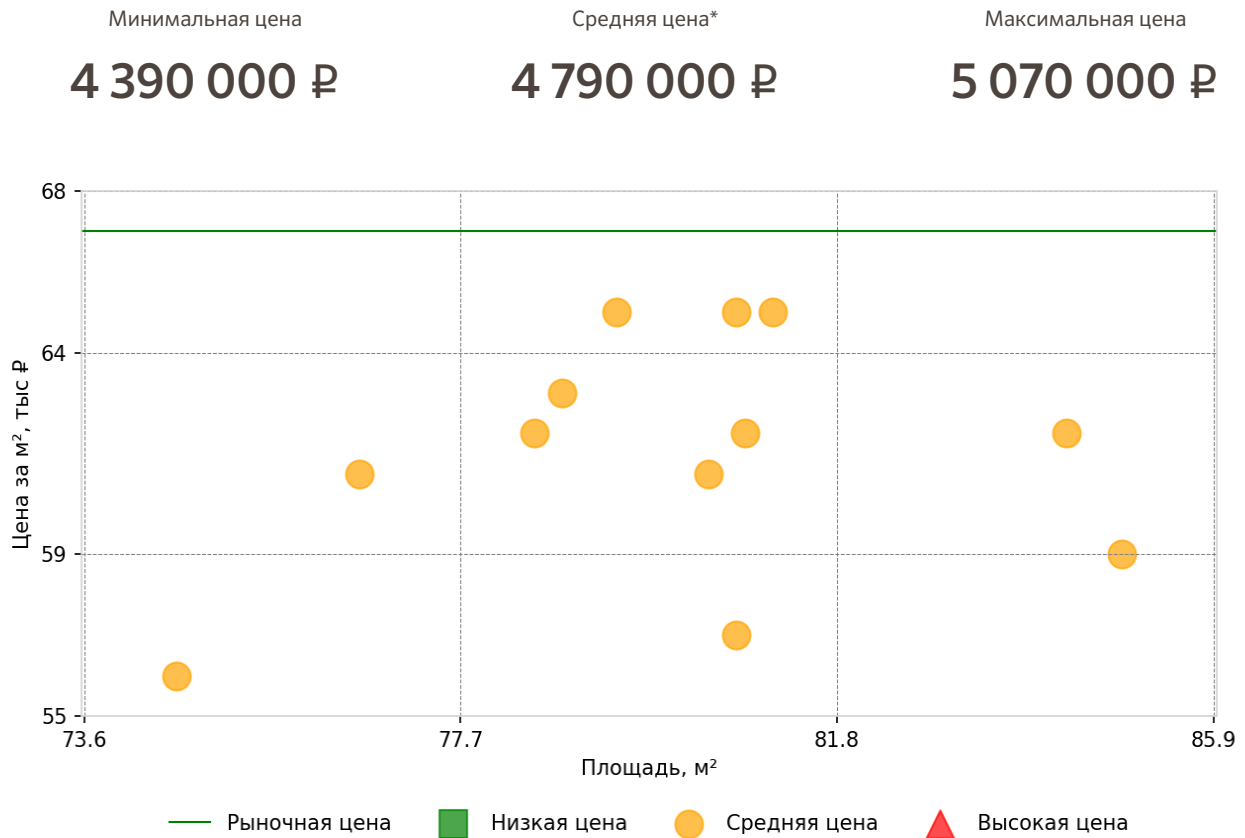
Рыночная цена: 5 200 000 ₽

Диапазон цены: 4.2 — 6.6 ₽

Рассчитывается на основе данных о реальных сделках купли-продажи с использованием технологии искусственного интеллекта. При подборе аналогов учитываются более 40 параметров.


Аналоги из ипотечных сделок Сбербанка

Узнайте, за сколько продавали аналогичные квартиры в уже прошедших ипотечных сделках Сбербанка. Вверху списка варианты с наиболее схожими характеристиками.



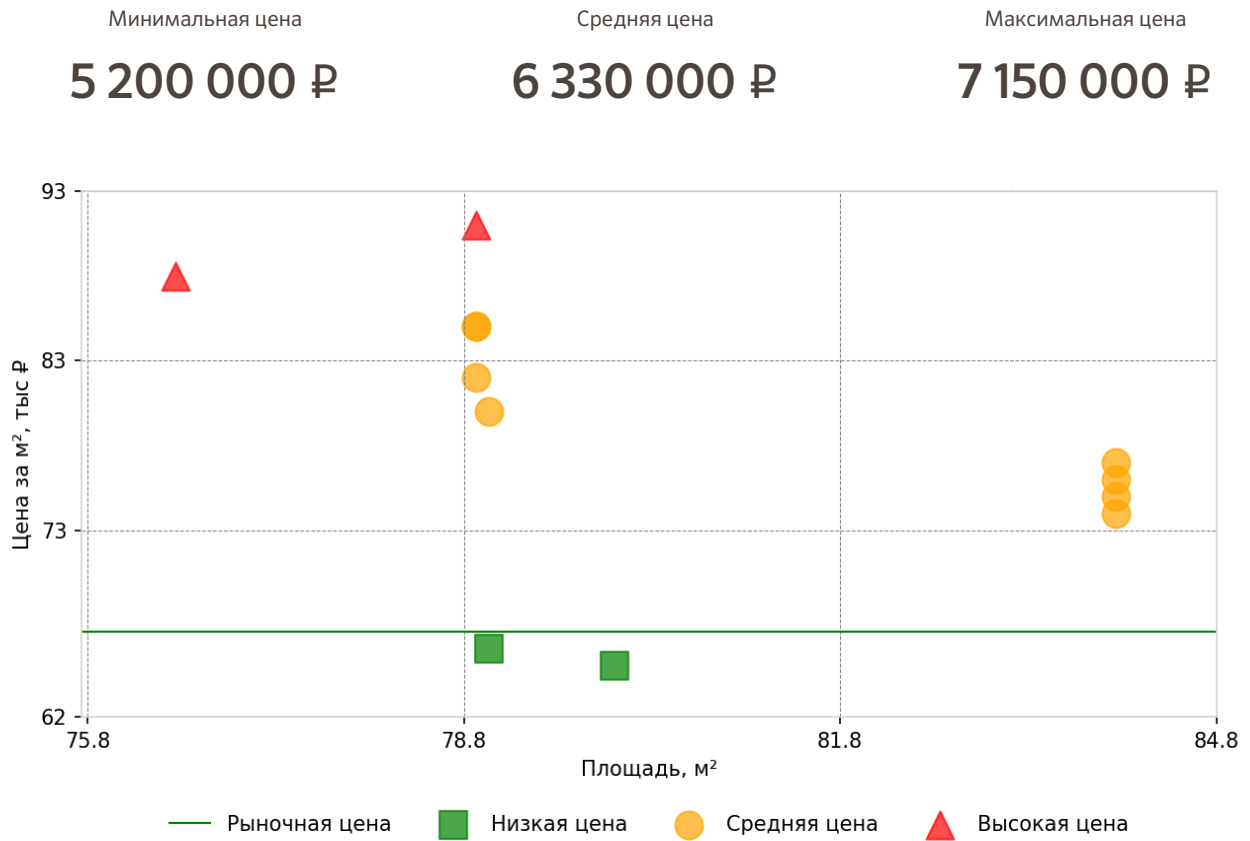
🏠 Эта квартира 78 м²					
Квартира	Схожесть	Общая	Этаж	Цена	Цена за м ²
3-комнатная	100%	↑ 80.8 м ²	15 из 16	5 000 000 ₽	61 881 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 17 , в этом доме					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	4 826 733 ₽
Кухня	-	-	Дата продажи	-	Август 2020
Материал стен	-	панельный	Метро	-	-
Год постройки	-	2010	-	-	-
3-комнатная	99%	↑ 78.8 м ²	16 из 16	4 950 000 ₽	62 817 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 17 , в этом доме					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	4 899 746 ₽
Кухня	-	-	Дата продажи	-	Октябрь 2020
Материал стен	-	панельный	Метро	-	-
Год постройки	-	2010	-	-	-
3-комнатная	98%	↑ 78.5 м ²	13 из 16	4 850 000 ₽	61 783 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 21 , ~ 101 м от объекта					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	4 819 108 ₽
Кухня	-	-	Дата продажи	-	Ноябрь 2020
Материал стен	-	панельный	Метро	-	-
Год постройки	-	2010	-	-	-
3-комнатная	98%	↑ 84.3 м ²	12 из 16	5 250 000 ₽	62 278 ₽
Россия, Краснодар, микрорайон Московский, улица им. Котлярова Н.С., 11 , ~ 256 м от объекта					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	4 857 651 ₽
Кухня	-	-	Дата продажи	-	Апрель 2020
Материал стен	-	панельный	Метро	-	-
Год постройки	-	2011	-	-	-
3-комнатная	98%	↓ 74.6 м ²	13 из 16	4 203 026 ₽	56 341 ₽
Россия, Краснодар, микрорайон Московский, улица им. Байбакова Н.К., 4 , ~ 258 м от объекта					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	4 394 585 ₽
Кухня	-	-	Дата продажи	-	Ноябрь 2019
Материал стен	-	панельный	Метро	-	-
Год постройки	-	2014	-	-	-

🏠 Эта квартира 78 м²					
Квартира	Схожесть	Общая	Этаж	Цена	Цена за м ²
3-комнатная	98%	↑ 80.7 м ²	12 из 16	4 600 000 ₽	57 001 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 25 , ~ 260 м от объекта					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²		4 446 097 ₽
Кухня	-	-	Дата продажи		Сентябрь 2020
Материал стен		панельный	Метро		-
Год постройки		2011			
3-комнатная	98%	↑ 80.7 м ²	8 из 16	5 250 000 ₽	65 056 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 25 , ~ 260 м от объекта					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²		5 074 349 ₽
Кухня	-	-	Дата продажи		Август 2019
Материал стен		панельный	Метро		-
Год постройки		2011			
3-комнатная	98%	↑ 80.4 м ²	12 из 16	4 880 000 ₽	60 697 ₽
Россия, Краснодар, микрорайон Московский, улица им. Котлярова Н.С., 7 , ~ 272 м от объекта					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²		4 734 328 ₽
Кухня	-	-	Дата продажи		Март 2020
Материал стен		панельный	Метро		-
Год постройки		2012			
3-комнатная	97%	↓ 76.6 м ²	5 из 16	4 670 000 ₽	60 966 ₽
Россия, Краснодар, микрорайон Московский, улица им. Котлярова Н.С., 10 , ~ 330 м от объекта					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²		4 755 352 ₽
Кухня	-	-	Дата продажи		Февраль 2020
Материал стен		панельный	Метро		-
Год постройки		2012			
3-комнатная	97%	↑ 79.4 м ²	8 из 16	5 133 026 ₽	64 648 ₽
Россия, Краснодар, микрорайон Завод Измерительных Приборов, Зиповская улица, 39 , ~ 385 м от объекта					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²		5 042 519 ₽
Кухня	-	-	Дата продажи		Июль 2019
Материал стен		панельный	Метро		-
Год постройки		2011			

 Эта квартира 78 м²					
Квартира	Схожесть	Общая	Этаж	Цена	Цена за м ²
3-комнатная	97%	↑ 81.1 м ²	15 из 16	5 250 000 ₽	64 735 ₽
Россия, Краснодар, микрорайон Завод Измерительных Приборов, Зиповская улица, 39 , ~ 385 м от объекта					
Жилая площадь		-	Цена при 78 м ²		5 049 322 ₽
Кухня		-	Дата продажи		Август 2020
Материал стен		панельный	Метро		-
Год постройки		2010			
3-комнатная	97%	↑ 84.9 м ²	9 из 16	5 000 000 ₽	58 893 ₽
Россия, Краснодар, микрорайон Московский, улица им. Котлярова Н.С., 1 , ~ 477 м от объекта					
Жилая площадь		-	Цена при 78 м ²		4 593 640 ₽
Кухня		-	Дата продажи		Апрель 2020
Материал стен		панельный	Метро		-
Год постройки		2011			

Похожие предложения на ДомКлик

Сравните выбранный вариант с похожими объявлениями о продаже на ДомКлик.



🏠 Эта квартира 78 м²					
Квартира	Схожесть	Общая	Этаж	Цена	Цена за м ²
3-комнатная	100%	↑ 79 м ²	14 из 17	5 250 000 ₽	66 455 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 17 , в этом доме					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	5 183 490 ₽
Кухня	-	-	Объявление создано	-	Июнь 2021
Материал стен	-	Блочный	Метро	-	-
Год постройки	-	2010	-	-	-
3-комнатная	100%	↑ 79 м ²	6 из 16	6 350 000 ₽	80 379 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 17 , в этом доме					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	6 269 562 ₽
Кухня	-	-	Объявление создано	-	Сентябрь 2019
Материал стен	-	Блочный	Метро	-	-
Год постройки	-	2010	-	-	-
3-комнатная	100%	↑ 78.9 м ²	12 из 16	6 500 000 ₽	82 382 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 17 , в этом доме					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	6 425 796 ₽
Кухня	-	-	Объявление создано	-	Апрель 2021
Материал стен	-	Блочный	Метро	-	-
Год постройки	-	2010	-	-	-
3-комнатная	100%	↑ 84 м ²	6 из 16	6 250 000 ₽	74 404 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 17 , в этом доме					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	5 803 512 ₽
Кухня	-	-	Объявление создано	-	Июль 2019
Материал стен	-	Блочный	Метро	-	-
Год постройки	-	2010	-	-	-
3-комнатная	100%	↑ 84 м ²	6 из 16	6 300 000 ₽	75 000 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 17 , в этом доме					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	5 850 000 ₽
Кухня	-	-	Объявление создано	-	Март 2021
Материал стен	-	Блочный	Метро	-	-
Год постройки	-	2010	-	-	-

🏠 Эта квартира 78 м²					
Квартира	Схожесть	Общая	Этаж	Цена	Цена за м ²
3-комнатная	100%	↑ 78.9 м ²	12 из 16	6 700 000 ₽	84 917 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 17 , в этом доме					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	6 623 526 ₽
Кухня	-	-	Объявление создано	-	Март 2021
Материал стен	-	Блочный	Метро	-	-
Год постройки	-	2010	-	-	-
3-комнатная	100%	↑ 84 м ²	8 из 16	6 365 000 ₽	75 773 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 17 , в этом доме					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	5 910 294 ₽
Кухня	-	-	Объявление создано	-	Март 2021
Материал стен	-	Блочный	Метро	-	-
Год постройки	-	2010	-	-	-
3-комнатная	100%	↑ 84 м ²	6 из 16	6 500 000 ₽	77 380 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 17 , в этом доме					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	6 035 640 ₽
Кухня	-	-	Объявление создано	-	Март 2021
Материал стен	-	Блочный	Метро	-	-
Год постройки	-	2010	-	-	-
3-комнатная	100%	↑ 78.9 м ²	9 из 16	7 150 000 ₽	90 621 ₽
Россия, Краснодар, улица Карякина, 17 , в этом доме					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	7 068 438 ₽
Кухня	-	-	Объявление создано	-	Июнь 2021
Материал стен	-	Блочный	Метро	-	-
Год постройки	-	2010	-	-	-
3-комнатная	98%	↑ 80 м ²	14 из 16	5 200 000 ₽	65 000 ₽
Россия, Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, микрорайон Московский, улица им. Котлярова Н.С., 15 , ~ 160 м от объекта					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	5 070 000 ₽
Кухня	-	-	Объявление создано	-	Март 2021
Материал стен	-	Панельный	Метро	-	-
Год постройки	-	-	-	-	-

Эта квартира		78 м ²			
Квартира	Схожесть	Общая	Этаж	Цена	Цена за м ²
3-комнатная	98%	↑ 78.9 м ²	10 из 16	6 695 000 ₽	84 854 ₽
Россия, Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, микрорайон Московский, улица им. Котлярова Н.С., 15, ~ 160 м от объекта					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	6 618 612 ₽
Кухня	-	-	Объявление создано	-	Март 2021
Материал стен	-	Блочный	Метро	-	-
Год постройки	-	-	-	-	-
3-комнатная	98%	↓ 76.5 м ²	10 из 16	6 700 000 ₽	87 581 ₽
Россия, Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, микрорайон Московский, улица им. Котлярова Н.С., 15, ~ 160 м от объекта					
Жилая площадь	-	-	Цена при 78 м ²	-	6 831 318 ₽
Кухня	-	-	Объявление создано	-	Март 2021
Материал стен	-	Блочный	Метро	-	-
Год постройки	-	-	-	-	-

Есть проданные квартиры в этом доме

По данным о проведенных ипотечных сделках Сбербанка.

Квартира	Дата продажи	Общая площадь	Цена за м ²	Цена продажи
2-комнатная	Май 2020	56.9 м ²	62 742 ₽/м ²	3 570 000 ₽
2-комнатная	Сентябрь 2020	59.4 м ²	61 448 ₽/м ²	3 650 000 ₽
3-комнатная	Февраль 2016	84.2 м ²	47 506 ₽/м ²	4 000 000 ₽
3-комнатная	Август 2020	80.8 м ²	61 881 ₽/м ²	5 000 000 ₽
3-комнатная	Октябрь 2020	78.8 м ²	62 817 ₽/м ²	4 950 000 ₽